



**Новоархангельська селищна рада  
Новоархангельського району Кіровоградської області**

**Тридцять перша сесія**

**Сьомого скликання**

**Рішення**

**Від 12 вересня 2019 року**

**№ 1945**

**С М Т НОВОАРХАНГЕЛЬСЬК**

Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
терміном на 25 років гр. Карпенко О.М.

Розглянувши заяву гр. Карпенко О.М., про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вулиці Слави, 6, смт Новоархангельськ загальною площею 0,0633 га на підставі пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 93, 123, 124 Земельного Кодексу України, статті 5 Закону України "Про оренду землі" селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років гр. Карпенко Олені Миколаївні загальною площею 0,0633 га за адресою: Кіровоградська область, смт Новоархангельськ, вул. Слави, 6.

2. Надати в оренду земельну ділянку строком на 25 років гр. Карпенко Олені Миколаївні загальною площею 0,0633 га, в тому числі по угіддях: 0,0633 га забудованих земель (згідно КВ ЦПЗ В.03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають в запасі Новоархангельською селищною радою. Кадастровий номер 3523655100:50:052:0014.

3. Встановити орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки (з урахуванням коефіцієнта індексації) в рік. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно, рівними частинами, не пізніше 25 числа кожного місяця. Розмір орендної плати переглядається один раз на три роки. За несвоєчасне внесення орендної плати з орендаря стягується пеня в розмірі 0,3% недоїмки за кожний день прострочення.

4. Громадянці Карпенко Олені Миколаївні укласти договір оренди з Новоархангельською селищною радою та провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань будівництва та житлово-комунального господарства селищної ради.

Селищний голова

Ю.П.Шамановський